

Km 07000



MĚSTSKÝ ÚŘAD NYMBURK

Odbor výstavby

Náměstí Přemyslovců 163, 288 28 Nymburk

MĚSTSKÝ ÚŘAD
odbor výstavby

Sp.zn.: 110/21201/2015
Č.j.: 110/50245/2015/Kus
Vyřizuje: Ing. Marie Kusovská
Tel.: 325 501 406

Dne 2.11.2015

Město Nymburk
Náměstí Přemyslovců č.p. 163/20
288 02 Nymburk 2

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Nymburk, odbor výstavby, jako obecný stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), k vydání územního rozhodnutí, a jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., k vydání stavebního povolení, ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") přezkoumal podle § 94a odst. 4, § 90 a 111 stavebního zákona žádost o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení (dále jen "společné rozhodnutí"), kterou dne 30.4.2015 podalo

Město Nymburk, IČO 00239500, Náměstí Přemyslovců č.p. 163/20, 288 02 Nymburk 2

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 94a odst. 5, § 79 a 92 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

na stavbu:

Parkovací stání u polikliniky ČD

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 240/1 (ostatní plocha), parc. č. 240/5 (ostatní plocha) v katastrálním území Nymburk.

- II. Vydává** podle § 94a odst. 5 a § 115 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu:

Parkovací stání u polikliniky ČD

na pozemcích parc. č. 240/1 (ostatní plocha), parc. č. 240/5 (ostatní plocha) v katastrálním území Nymburk.

Stavba obsahuje:

- parkovací stání ze zatravněvací dlažby podél obou stran příjezdové komunikace k poliklinice ČD, stání nebudou budována v ochranném pásmu podzemní sítě VN a NN

III. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s výkresem Situace v měřítku 1:200 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

IV. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Jaroslav Kroupa, ČKAIT 0003037; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) po vytýčení stavby a provedení zemních prací
 - b) po provedení podkladních vrstev a osazení obrubníků.
4. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Budou splněny podmínky dle stanoviska Městského úřadu Nymburk, odboru životního prostředí, ze dne 11.12.2014 č. j. 100/53942/2014/Šan: doklady o využití, případně odstranění, všech vzniklých odpadů budou předloženy Městskému úřadu Nymburk, odboru životního prostředí, současně se žádostí o závazné stanovisko pro vydání kolaudačního souhlasu, případně k oznámení záměru započít s užíváním stavby.
6. Budou splněny podmínky dle stanoviska Policie ČR, Dopravního inspektorátu Nymburk, ze dne 19.12.2014 č. j. KRPS-408109-1/ČJ-2014-010806-PD:
 - a) Na dodatkové tabulce č. E13 bude uveden text „Mimo dopravní obsluhy a zaměstnanců polikliniky“ nebo „Mimo vozidel s povolením XXX“.
 - b) DZ č. IP11c + E8b nemusí být umístěna, případně bude umístěna pouze DZ č. IP11c před prvním stáním ve směru jízdy.
 - c) Dopravní značky musí být osazeny ve stanovené výšce a vzdálenosti podle TP 65 Zásad pro dopravní značení na pozemních komunikacích.
 - d) Dopravní značky musí být rozměrem a barevným provedením v souladu s vyhl. č. 30/2001 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích a úprava řízení provozu na pozemních komunikacích.
 - e) Před zahájením stavby bude Dopravnímu inspektorátu PČR Nymburk předloženo k odsouhlasení podrobné zpracování návrhu dopravně inženýrských opatření (DIO).
7. Budou splněny podmínky dle stanoviska ČEZ Distribuce, a. s., ze dne 27.5.2015 zn. 0100421896 a ze dne 8.10.2015 zn. 1078407865.
8. Budou splněny podmínky dle stanoviska Vodovodů a kanalizací Nymburk, a. s., ze dne 9.12.2014 zn. 3257/2014.
9. Budou splněny podmínky dle stanoviska O2 Czech Republic, a. s., ze dne 24.10.2014 č. j. 710147/14.
10. Budou splněny podmínky dle stanoviska RWE Distribuční služby, s. r. o., ze dne 12.11.2014 zn. 5001023167.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Nymburk, Náměstí Přemyslovců č.p. 163/20, 288 02 Nymburk 2

Odůvodnění:

Dne 30.4.2015 podal žadatel žádost o vydání společného rozhodnutí. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Stavební úřad oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 8.6.2015 mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stanoviska sdělili:

- Městského úřadu Nymburk, odboru životního prostředí, ze dne 11.12.2014 č. j. 100/53942/2014/Šan:
- Policie ČR, Dopravního inspektorátu Nymburk, ze dne 19.12.2014 č. j. KRPS-408109-1/ČJ-2014-010806-PD:
- ČEZ Distribuce, a. s., ze dne 27.5.2015 zn. 0100421896 a ze dne 8.10.2015 zn. 1078407865.
- Vodovodů a kanalizací Nymburk, a. s., ze dne 9.12.2014 zn. 3257/2014.
- O2 Czech Republic, a. s., ze dne 24.10.2014 č. j. 710147/14.
- RWE Distribuční služby, s. r. o., ze dne 12.11.2014 zn. 5001023167.
- ČEZ ICT Services, a. s., dne 27.5.2015 zn. 0200321912
- UPC Česká republika, s. r. o., dne 24.10.2014 č. E011578/14
- Technické služby města Nymburka.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavebník upravil dokumentaci tak, aby stavba nezasahovala do ochranného pásma kabelového vedení VN a NN - stání nebudou budována v ochranném pásmu podzemní sítě VN a NN.

Stavební úřad v provedeném společném řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

České dráhy, a.s., Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s., ČEZ Distribuce, a. s., Česká telekomunikační infrastruktura, a. s., RWE Distribuční služby, s.r.o.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, Zborovská 11, Praha 5 podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

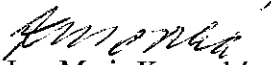
Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je

povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné rozhodnutí má podle § 94a odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

otisk úředního razítka


Ing. Marie Kusovská
vedoucí odboru výstavby

**Poplatek:**

Osvobozeno od správního poplatku podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Město Nymburk, odbor správy městského majetku, Náměstí Přemyslovců č.p. 163/20, 288 02 Nymburk 2

České dráhy, a.s., IDDS: e52cdsf

Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s., IDDS: ny4gx33

ČEZ Distribuce, a. s., pracoviště Mladá Boleslav, IDDS: v95uqfy

Česká telekomunikační infrastruktura, a. s., IDDS: qa7425t

RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnys6

dotčené správní úřady

Městský úřad Nymburk, odbor životního prostředí, Náměstí Přemyslovců č.p. 163/20, 288 02 Nymburk 2

Městský úřad Nymburk, odbor správy městského majetku, Náměstí Přemyslovců č.p. 163/20, 288 02 Nymburk 2

ostatní

Policie ČR, Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Nymburk, Dopravní inspektorát, IDDS: 2dtai5u